

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «УК ЖФ Романтика»


В.М. Никитин
«3» 03 2025г.


**Перечень и стоимость платных услуг
оказываемых ООО «УКЖФ Романтика»
на 2025год**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1.	Выдача экспликации на квартиру	шт.	600,00
2.	Составление доверенности, на получение пенсии	шт.	150,00
3.	Справки для управления юстиции, ипотеки, обмена, приватизации и др.(об отсутствии задолженности)	шт	300,00
4.	Ксерокопирование документа (одна страница)	шт.	10,00
5.	Выдача и заверение копии лицевого счета	шт.	150,00
6.	Заверение информации по собственникам	шт.	200,00
7.	Оформление пакета документов в отдел жилищной политики г. Оренбурга (переоформление лицевого счета)	шт.	300,00
8.	Составление доверенности в соответствии со ст. 54 ГК РФ	шт.	400,00
9.	Выписка из тех. паспорта жилого дома	шт.	400,00
10.	Заверение других документов	шт.	250,00
11.	Выдача печатной формы дубликата ЕПД и дебиторской задолженности	шт.	100,00
12.	Заверение копии оплаты платежей с Системе «Город»	шт.	50,00
	Сантехнические работы.		
13.	Отключение и подключение ХВС, ГВС	стояк	600,00
14.	Аварийное (по вине жильца) отключение и подключение ХВС,ГВС	стояк	700,00
15.	Отключение и подключение отопления	стояк	800,00
16.	Аварийное (по вине жильца) отключение и подключение отопления	стояк	800,00

17.	Опломбировка 1 счетчика воды по вине жильца		
18.	-без короба	шт.	300,00
	-в коробе	шт.	400,00
19.	Установка (замена) счетчика воды или иное оборудование.		
20.	-без короба	шт.	400,00
	-в коробе	шт.	750,00
21.	Смена вентильной головки для смесителя холодной, горячей воды кран букса	шт.	300,00
22.	Смена регулятора давления- без короба	шт.	800,00
23.	-короб	шт.	800,00
24.	Замена эксцентриков	пара	800,00
25.	Смена арматуры вентилей (подпорный кран) диаметром 20мм- без короба	шт.	0,00
	- в коробе		600,00
26.	Смена гофры	шт.	800,00
27.	Смена сифона	шт.	800,00
28.	Смена полотенцесушителя	шт.	3000,00
29.	Смена смесителя с душевой сеткой	шт.	1000,00
30.	Смена арматуры смесителя без душевой сетки	шт.	1100,00
31.	Замена гусака смесителя	шт.	300,00
32.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 20мм. П.П.	м	650,00
33.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 32мм. П.П.	м	650,00
34.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 40мм. П.П.	м	700,00
35.	Смена воздушных кранов радиатора отопления (Маевского)	шт	350,00
36.	Установка радиаторов алюминиевых, биметаллических	секция	600,00
37.	Монтаж, демонтаж секции алюминиевых, биметаллических радиаторов.	От 4 до 6 секций	2000,00
38.	Монтаж, демонтаж 1 секции алюминиевых, биметаллических радиаторов.	секция	600,00
39.	Замена заглушки на радиаторе	шт	300,00
40.	Прокладка канализационных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 50мм	м	500,00
41.	Прокладка канализационных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100мм	м	1100,00
42.	Смена канализационных полиэтиленовых труб диаметром 50мм	м	450,00
43.	Смена канализационных полиэтиленовых	м	650,00

	труб диаметром 100мм		
44	Пайка дополнительной детали 20мм 32мм 40мм	шт шт шт	300,00 350,00 400,00
45	Регулировка регулятора давления (в зоне ответственности собственника)	шт	300,00
46	Прочистка канализационных труб диаметром 50мм (в зоне ответственности собственника)	шт	1500,00
47	Прочистка унитаза	шт	1500,00
48	Прочистка унитаза со снятием гофры	шт	2000,00
49	Установка гофры на унитаз	шт	700,00
	Электро / работы		
50	Смена выключателя (на готовой основе)	шт	350,00
51	Смена розеток (на готовое место)	шт.	350,00
52	Смена розеток под электроплиту (на готовое место)	шт	750,00
53	Смена электросчетчика (однофазный)	шт	2000,00
54	Установка счетчика устанавливаемого на готовом основании (трёхфазные)	шт	2000,00
55	Смена патрона	шт	350,00
56	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	300,00
57	Установка светильника для ламп накаливания с подсветкой крюк в помещении	шт	800,00
58	Смена выключателя автоматического (УЗО, ДИФ)	шт	350,00
59	Смена автомата до 50А 1п	шт	350,00
60	Подключение электроплиты (без материала за одно оборудование)	шт	1000,00
61	Подключение духовых шкафов, эл. Панелей (за одно оборудование)	шт	1000,00
62	Смена электрического звонка	шт	350,00
63	Углубление подрозетника без подключения	шт	650,00

Ветеранам ВОВ и инвалидам предоставляются скидки в размере 50%

Главный инженер

ООО «УКЖФ Романтика»



А.Е. Карпов