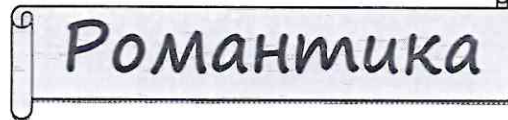


Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания жилищным фондом «Романтика»

ИНН: 5610163686 КПП: 561001001
р/с: 40702810900490012400
в Нижегородский филиал
Филиал «Приволжский»
Банка ВТБ в Нижнем Новгороде
к/с: 30101810922020000728
БИК: 042282728
ОКПО: 23901579
ОКВЭД: 68.32.1

Россия, 460040, г. Оренбург
пр-т. Гагарина, д. 21/7 пом. 3



тел: 43-80-37
43-80-38 (факс)
45-59-77 (диспетчер)


Исх. № 497 от "14" 10 2024г.

Директору Центрального отделения
Оренбургского филиала «ЭнергосбыТ Плюс»
Каримовой Л.П.

Уважаемая Любовь Павловна!

ООО «УКЖФ «Романтика» просит Вас разобраться и принять срочные меры по отоплению в связи с приближением холодов и многочисленными жалобами жильцов в настоящий момент по адресу ул. Геннадия Донковцева №5; №5/1. Отсутствует циркуляция теплоносителя по стоякам отопления. По причине низкой температуры теплоносителя и малого перепада давления между подачей и обратной. Воздух в системе отопления отсутствует.

Директор
ООО «УКЖФ «Романтика»


В.М. Никитин

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания жилищным фондом «Романтика»

ИНН: 5610163686 КПП: 561001001
р/с: 40702810900490012400
в Нижегородский филиал
Филиал «Приволжский»
Банка ВТБ в Нижнем Новгороде
к/с: 30101810922020000728
БИК: 042282728
ОКПО: 23901579
ОКВЭД: 68.32.1

Россия, 460040, г. Оренбург
пр-т. Гагарина, д. 21/7 пом.3



тел: 43-80-37
43-80-38 (факс)
45-59-77 (диспетчер)

Исх. № 458 от 18 10 2024г.

Директору Оренбургского
Филиала ОАО «Т Плюс»
Великороднову В.А.

Уважаемый Валерий Александрович!

ООО «УКЖФ «Романтика» просит Вас разобраться и принять срочные меры по отоплению в связи с приближением холодов и многочисленными жалобами жильцов в настоящий момент по адресу ул. Геннадия Донковцева №5; №5/1. Отсутствует циркуляция теплоносителя по стоякам отопления. По причине малого перепада давления между подачей и обратной. Воздух в системе отопления отсутствует. Также жители пожаловались в ГЖИ письмо прилагается. Собираются писать коллективную жалобу в прокуратуру.

Директор
ООО «УКЖФ «Романтика»

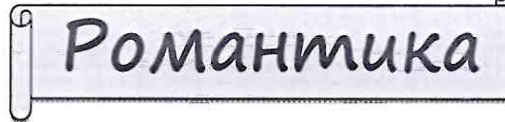
В.М. Никитин



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания жилищным фондом «Романтика»

ИНН: 5610163686 КПП: 561001001
р/с: 40702810900490012400
в Нижегородский филиал
Филиал «Приволжский»
Банка ВТБ в Нижнем Новгороде
к/с: 30101810922020000728
БИК: 042282728
ОКПО: 23901579
ОКВЭД: 68.32.1

Россия, 460040, г. Оренбург
пр-т. Гагарина, д. 21/7 пом.3



тел: 43-80-37
43-80-38 (факс)
45-59-77 (диспетчер)

Исх. № 456 от "18 10" 2024г.

Директору Оренбургского филиала
ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»
Решетилкову С.В.

Уважаемый Сергей Васильевич!

ООО «УКЖФ «Романтика» просит Вас разобраться и принять срочные меры по отоплению в связи с приближением холодов и многочисленными жалобами жильцов в настоящий момент по адресу ул. Геннадия Донковцева №5; №5/1. Отсутствует циркуляция теплоносителя по стоякам отопления. По причине малого перепада давления между подачей и обратной. Воздух в системе отопления отсутствует. Также жители пожаловались в ГЖИ письмо прилагается. Собираются писать коллективную жалобу в прокуратуру.

Директор
ООО «УКЖФ «Романтика»

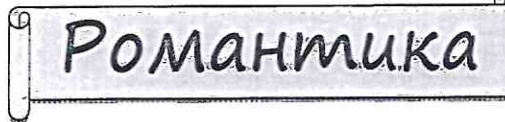
В.М. Никитин

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания жилищным фондом «Романтика»

ИНН:5610163686 КПП: 561001001
р/с: 40702810900490012400
в Нижегородский филиал
Филиал «Приволжский»
Банка ВТБ в Нижнем Новгороде
к/с: 30101810922020000728
БИК: 042282728
ОКПО: 23901579
ОКВЭД: 68.32.1

Россия, 460040, г. Оренбург
пр-т.Гагарина, д. 21/7пом.3

тел: 43-80-38




Исх. № 464 от "22" 10 2024г.

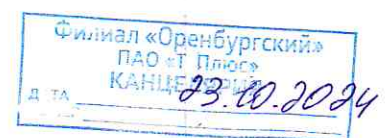
Директору Оренбургского филиала
ПАО «Т Плюс»
Великороднову В.В.

ООО «УКЖФ «Романтика» просит Вас разобраться и принять срочные меры в связи с тем, что отсутствует циркуляция теплоносителя по стоякам гвс по адресу ул.Геннадия Донковцева, №5/1. По причине отсутствия перепада давления между подачей и обратной. Для фиксации показаний приборов учета ООО «УКЖФ «Романтика» пригласила инспектора теплоснабжающей организации. В результате замеров было установлено, что показания манометров Р3 и Р4 в тепловом узле дома по адресу ул.Геннадия Донковцева, №5/1 на подаче Р3- 7,2 кгс/см², а на обратной Р4 – 7,2 кгс/см². Разница между подачей и обратной составляет 0 кгс/см². Для нормального функционирования домов требуется перепад в 0,2 кгс/см². Акты прилагаются.

Директор
ООО «УКЖФ «Романтика»


В.М. Никитин

Исп.Карпов А.Е.
Тел.8-987-340-19-41

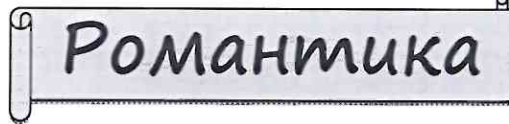


Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания жилищным фондом «Романтика»

ИНН:5610163686 КПП: 561001001
р/с: 40702810900490012400
в Нижегородский филиал
Филиал «Приволжский»
Банка ВТБ в Нижнем Новгороде
к/с: 30101810922020000728
БИК: 042282728
ОКПО: 23901579
ОКВЭД: 68.32.1

Россия, 460040, г. Оренбург
пр-т.Гагарина, д. 21/7пом.3

тел: 43-80-38



Исх. № 463 от "22" 10 2024г.

Директору Оренбургского филиала
ПАО «Т Плюс»
Великороднову В.В.

ООО «УКЖФ «Романтика» просит Вас разобраться и принять срочные меры по отоплению в связи с приближением холодов и многочисленными обращениями жителей в настоящий момент по адресу ул.Геннадия Донковцева, №5; №5/1.

Отсутствует циркуляция теплоносителя по стоякам системы отопления по причине малого перепада давления между подачей и обратной. Воздух в системе отопления отсутствует. Для фиксации показаний приборов учета ООО «УКЖФ «Романтика» пригласила инспектора теплоснабжающей организации. В результате замеров было установлено, что показания манометров P1 и P2 в тепловых узлах домов по адресам ул.Геннадия Донковцева, №5; №5/1 идентичны на подаче P1-6,6 кгс/см², а на обратной P2 – 6,4 кгс/см². Разница между подачей и обратной составляет 0,2 кгс/см². Для нормального функционирования домов требуется перепад в 0,8 кгс/см². Акты прилагаются.

Директор
ООО «УКЖФ «Романтика»

В.М. Никитин

Исп. Карпов А.Е.
Тел. 8-987-340-19-41

