

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Геннадия Донковцева,
дом 17\1
(форма проведения собрания – очно-заочная)

г. Оренбург

10 августа 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Геннадия Донковцева, дом 17\1: Зубко Надежда Вячеславовна, собственник кв. 574 (№ 56:44:0239001:17944-56/217/2021-7 от 24.02.2021 (Собственность)

Дата начала голосования: 15 июня 2021 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 августа 2021 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул.Геннадия Донковцева, дом 17\1, кв.574.

Дата и место подсчета голосов: 10 августа 2021 года по адресу: г. Оренбург, ул.Геннадия Донковцева, дом 17\1, кв.574.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 12725,2 кв.м.

Зарегистрировано 324 решений очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 9558,82 кв.м., что составляет 75,12 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 15.06.2021 года: представители ООО «Инженерные Сети».

Место хранения копии протокола общего собрания от 10.08.2021 года и копии решений собственников помещений: ООО «Инженерные Сети».

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "Инженерные Сети" установить дополнительное оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 6 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в кабины лифта многоквартирного дома № 17\1 по ул. Геннадия Донковцева г. Оренбурга, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещения здания, о разрешении ООО "Инженерные Сети" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора, дополнительного соглашения с ООО "Инженерные Сети" на техническое обслуживание системы и предоставлении услуг по видеонаблюдению – собственника квартиры № 574 Зубко Надежду Вячеславовну.
4. Определить плату за предоставление услуги по видеонаблюдению (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) в размере - 58 рублей в месяц с каждой квартиры (помещения) с ежегодной индексацией, определяемой в установленном порядке. Начисление платы за услугу видеонаблюдение (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

5. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений: ООО «Инженерные Сети».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За – 9022,12 кв.м., что составляет – 70,90 % голосов.

Против – 461,80 кв.м, что составляет – 3,63 % голосов.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет – 0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Утвердить: кандидатуру председателя собрания – в лице Зубко Надежды Вячеславовны, собственника кв. 574; кандидатуру секретаря собрания – в лице Зубко Н.В., собственника кв. 574; кандидатуру счетной комиссии – в лице Зубко Н.В., собственника кв. 574.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За – 9532,22 кв.м., что составляет – 74,91 % голосов.

Против – 26,60 кв.м, что составляет – 0,21 % голосов.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет – 0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Принять решение о разрешении ООО "Инженерные Сети" установить дополнительное оборудование системы видеонаблюдения – видеокамеры в количестве 6 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в кабины лифта в количестве 6 штук многоквартирного дома № 17/1 по ул. Геннадия Донковцева г. Оренбурга, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещения здания, о разрешении ООО "Инженерные Сети" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За – 9558,82 кв.м., что составляет – 75,12 % голосов.

Против – 0 кв.м, что составляет – 0 % голосов.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет – 0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Определить в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора, дополнительного соглашения с ООО "Инженерные Сети" на техническое обслуживание системы и предоставлении услуг по видеонаблюдению – собственника квартиры № 574 Зубко Надежду Вячеславовну.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За – 9558,82 кв.м., что составляет – 75,12 % голосов.

Против – 0 кв.м, что составляет – 0 % голосов.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет – 0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Определить плату за предоставление услуги по видеонаблюдению (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) в размере - 58 рублей в месяц с каждой квартиры (помещения) с ежегодной индексацией, определяемой в установленном порядке. Начисление платы за услугу видеонаблюдение (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За – 9558,82 кв.м., что составляет –75,12 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-0 кв.м., что составляет –0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений: ООО «Инженерные Сети».

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Геннадия Донковцева, дом 17\1 председатель счетной комиссии, председатель собрания, секретарь:


Зубко Надежда Вячеславовна

у:
ак

ия
ия
ий


ий

ой
ое
(с
та
ля
Ю
ов
и

в
го
и
ко

за
ре
эй,
(в
мы
ю-

Протокол пронумеровано на 3 листах
председатель счетной комиссии,
председатель собрания, секретарь:



Зубко Надежда Вячеславовна