

Протокол № 7

внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Оренбург, пр.Гагарина, дом 21\8 проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Оренбург

20 июня 2019 г.

Инициатор общего собрания многоквартирного дома 21\8 по пр.Гагарина, г.Оренбурга директор ООО «Управляющая компания жилищным фондом «Романтика» Шевчук Т.В. ИНН 5610163686, ОГРН 1145658027987

Дата начала голосования: 22 апреля 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 июня 2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, пр. Гагарина, д.21/7, офис №3, ООО «УКЖФ «Романтика» и подъезд №2, дома 21\8 по пр.Гагарина, г. Оренбурга.

Дата и место подсчета голосов: 20 июня 2019 года по адресу: г. Оренбург, пр.Гагарина, д. 21/7, офис №3.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 17 893,60 кв.м.

Зарегистрировано 170 решений очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 9499,40 кв.м., что составляет 53,09 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Место хранения протокола общего собрания от 20 июня 2019 года и решений собственников помещений: г.Оренбург, пр.Гагарина, дом №21\7, офис №3.

Повестка дня:

1. Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице директора ООО «УКЖФ «Романтика» Шевчук Т.В.
2. Разрешить собственникам МКД использовать общее имущество – для размещения и устройства кладовых помещений, тамбурных дверей в местах общего пользования на безвозмездной основе.
3. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июля 2019 года.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июля 2019 года.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За –9335,75 кв.м., что составляет –98,28 % голосов.

Против-79,6 кв.м, что составляет -0,84 % голосов.

Воздержались-163,85 кв.м., что составляет -1,72% голосов.

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице директора ООО «УКЖФ «Романтика» Шевчук Т.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За -9242,62 кв.м., что составляет -51,65 % голосов.

Против-172,4 кв.м, что составляет -0,96 % голосов.

Воздержались-164,18 кв.м., что составляет -0,92 % голосов.

Решение не принято (в соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ).

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За -9471,05 кв.м., что составляет -99,70 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-108,15 кв.м., что составляет -1,14 % голосов.

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июля 2019 года.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За -9471,05 кв.м., что составляет -99,70 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-108,15 кв.м., что составляет -1,14 % голосов.

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июля 2019 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Подсчет голосов производил председатель счетной комиссии, секретарь собрания, председатель собрания:

(подпись)



Шевчук Т.В.

Шевчук Татьяна Владимировна

секретарь:
председатель собрания
Прощито, пронумеровано на 2 л.
председатель счетной комиссии,