

УТВЕРЖДЕНО

Шлеба

Директор ООО "УКЖФ "Романтика" Шевчук Т.В.

ОТЧЕТ

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 5/4 ООО УКЖФ "Романтика" за 2018 год

№ стр.	Показатели	итого
1	Исходные данные	ул. Г.Донковцева 5/4
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	9 356,70
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	
1.3	Итого, кв.м.:	9 356,70
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	522 200,21
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	180 579,05
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	2 174,60
	в т.ч. За водоотведение	2 007,91
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	623,76
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	1 614,93
	в т.ч. Отопление	174 157,85
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	54 651,36
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	53 687,25
	в т.ч. Прочие поступления	964,11
2.4	Разница между начисленными и полученными денежными средствами, руб.(задолженность населения)	648 127,90
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	574 477,30
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	36967,03
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	21 052,57
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	105226,00
	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период	20 484,96
	Сантехнические работы	116 555,02
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	19 869,76
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	4755,00
	Управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	301 031,96
	Начисление и сбор платежей	20435,00
	Т.О. котельной	33000,00
5	Всего расходов по коммунальным услугам:	176 163,55
	в т.ч. Водоканал	
	в т.ч. Межрегионгаз	176 163,55
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	
6	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	- 695 989,49