

УТВЕРЖДЕНО

Директор ООО "УКЖФ "Романтика" Шабчук Т.В.



ОТЧЕТ

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 17 ООО УКЖФ "Романтика"
за 2018 год

№ стр.	Показатели	итога
1	Исходные данные	ул. Г. Донковцева 17
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	12706,9
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	0
1.3	Итого, кв.м.:	12706,9
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	4 044 782,52
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	1 935 918,59
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	56 481,40
	в т.ч. За водоотведение	61 068,53
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	313 880,06
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	183 083,99
	в т.ч. Отопление	1 321 404,61
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	5 808 636,51
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	5 793 596,69
	в т.ч. Прочие поступления	15 039,82
2.4	Задолженность населения на конец года	429 257,95
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	3 900 857,94
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	187110,04
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	344518,08
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	20971,75
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	433979,24
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	149 828,47
	в т.ч. сантехнические работы	180782,94
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	244225,59
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	1895205,84
	в т.ч. начисление и сбор платежей	112292,99
	в т.ч. Т.О. котельной	331943,00
5	Всего расходов по коммунальным услугам:	2112170,51
	в т.ч. Водоканал	261498,48
	в т.ч. Межрегионгаз	1637094,02
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	213582,01
6	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	- 204 391,94