

УТВЕРЖДЕНО

Директор ООО "УКЖФ"Романтика" Шевчук Т.В.

**ОТЧЕТ**

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 17/1 ООО УКЖФ "Романтика" за 2018 год

№ стр.	Показатели	итога
1	Исходные данные	ул. Г. Донковцева 17/1
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	12725,2
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	0
1.3	Итого, кв.м.:	12725,2
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	4 109 016,70
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	1 963 227,45
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	49 017,90
	в т.ч. За водоотведение	50 154,21
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	334 059,86
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	206 286,77
	в т.ч. Отопление	1 323 708,71
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	5 669 655,50
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	5 654 593,93
	в т.ч. Прочие поступления	15 061,57
2.4	Задолженность населения на конец года	446 740,42
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	3 740 407,82
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	199 421,09
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	340599,74
	в т.ч. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	23653,18
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	434604,42
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	135883,86
	в т.ч. сантехнические работы	176891,75
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	214 291,38
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	11930
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	1758732,33
	в т.ч. начисление и сбор платежей	112454,54
	в т.ч. Т.О. котельной	331945,53
5	Всего расходов по коммунальным услугам:	2381372,12
	в т.ч. Водоканал	340935,70
	в т.ч. Межрегионгаз	1697684,56
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	342751,86
6	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	- 452 124,44