

УТВЕРЖДЕНО

Директор ООО "УКЖФ "Романтика" Шевчук Т.В.

**ОТЧЕТ**

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 15 ООО УКЖФ "Романтика"
за 2018 год

№ стр.	Показатели	итого
1	Исходные данные	ул. Г. Донковцева 15
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	13 240,00
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	0
1.3	Итого, кв.м.:	13 240,00
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	8 225 149,72
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	3 365 857,45
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	109 030,53
	в т.ч. За водоотведение	123 498,84
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	554 459,36
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	311 591,51
	в т.ч. Отопление	2 267 277,21
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	11 496 891,21
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	11 464 947,65
	в т.ч. Прочие поступления	31 943,56
2.4	Задолженность населения на конец года	903 475,29
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	7 802 914,38
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	436067,13
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	731730,42
	в т.ч. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	19586,95
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	931408,72
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	288198,23
	в т.ч. сантехнические работы	375540,15
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	422367,87
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	9852,00
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	3685535,04
	в т.ч. начисление и сбор платежей	238501,64
	в т.ч. Т.О. котельной	664126,23
5	Всего расходов по коммунальным услугам:	4084761,60
	в т.ч. Водоканал	450578,58
	в т.ч. Межрегионгаз	3086322,51
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	547860,51
6	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	- 390 784,77