

УТВЕРЖДЕНО

Директор ООО УКЖФ "Романтика" Шевчук Т.В.

**ОТЧЕТ**

о доходах и расходах по ЖКУ жилого фонда ул. Г. Донковцева 13 ООО УКЖФ "Романтика"
за 2018 год

№ стр.	Показатели	итого
1	Исходные данные	ул. Г. Донковцева 13
1.1	Площадь жилых помещений, кв. м	21 979,80
1.2	Площадь нежилых помещений, кв. м	504,4
1.3	Итого, кв.м.:	22 484,20
2	ДОХОДЫ	
2.1	Начислено за содержание жилого помещения, руб.	
	Всего	7 310 335,57
2.2	Начислено за коммунальные услуги, руб.	
	Всего	3 480 053,57
	в т.ч. За холодное водоснабжение (ХВС)	96 787,98
	в т.ч. За водоотведение	113 959,72
	в т.ч. Ресурс на нужды ГВС	584 813,47
	в т.ч. За ХВС на нужды ГВС	308 248,57
	в т.ч. Отопление	2 376 243,83
2.3	Получено денежных средств, руб.	
	Всего	10 687 065,36
	в т.ч. от собственников / нанимателей помещений (в т.ч. пени)	10 660 452,97
	в т.ч. Прочие поступления	26 612,39
2.4	Задолженность населения на конец года	995 055,27
	РАСХОДЫ	
3	Всего расходов по содержанию, управлению и текущему ремонту:	6 617 796,49
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	344 077,86
	в т.ч. работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта(лифтов)	595960,95
	в т.ч. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	28221,38
	в т.ч. работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	767904,11
	в т.ч. работы по содержанию придомовой территории в теплый период	239520,62
	в т.ч. сантехнические работы	373358,87
	в т.ч. работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	311629,36
	в т.ч. обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	
	в т.ч. управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	3150378,46
	в т.ч. начисление и сбор платежей	198696,46
	в т.ч. Т.О. котельной	663437,57
5	Всего расходов по коммунальным услугам:	3766023,83
	в т.ч. Водоканал	418803,80
	в т.ч. Межрегионгаз	2946321,36
	в т.ч. Энергосбыт Плюс	400898,67
6	Финансовый результат за 2018 год (доходы, уменьшенные на величину расходов)	303 245,04