



ИНН 5610163686

КПП 561001001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ РО  
МАНТИКА

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 16.03.2017

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1

Код по ОКПО 23901579

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ШЕВЧУК  
ТАТЬЯНА  
ВЛАДИМИРОВНА(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителяЗаполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) .....

на ..... страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	0710006

с приложением  
документов или их копий на ..... листахДата представления  
документа .....Зарегистрирован  
за № .....

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





ИНН 5610163686

КПП 561001001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 460040

Субъект Российской Федерации (код) 56

Район \_\_\_\_\_

Город Г. О Р Е Н Б У Р Г

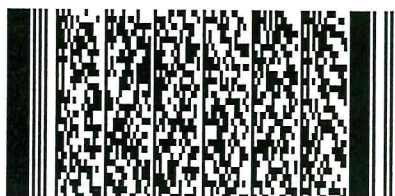
Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) П Р - К Т . Г А Г А Р И Н А

Номер дома  
(владения) 21

Номер корпуса  
(строения) 7

Номер офиса \_\_\_\_\_





ИНН 5610163686

КПП 561001001 Стр. 003



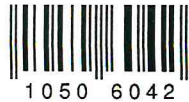
Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	2 0 3 0	2 2 9	1 1
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	4 2 1 5	7 0 0 8	1 7 6 7
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 5 7 4	1 8 6	2 3
	Прочие оборотные активы	1260	1 6	4 6	7 1
	Итого по разделу II	1200	8 8 3 5	7 4 6 9	1 8 7 2
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 8 3 5	7 4 6 9	1 8 7 2





1050 6042

ИНН 5610163686

КПП 561001001 Стр. 004



83c9 1d88 5100 f9a5 b0d2 4899 4bb1 5ff5

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 2 6 3	2 2 2 4	( 4 8 9 )
	Итого по разделу III	1300	4 2 7 3	2 2 3 4	( 4 7 9 )
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 5610163686

КПП 561001001 стр. 005



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
—	Заемные средства	1510	4 2 1	1 0 2 1	6 3 6
—	Кредиторская задолженность	1520	4 1 4 1	4 2 1 4	1 7 1 5
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	4 5 6 2	5 2 3 5	2 3 5 1
—	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 8 3 5	7 4 6 9	1 8 7 2

**Примечания**

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.  
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 5610163686

КПП 561001001 стр. 006



d4eb f3a5 510b e407 a99d 9cbf e241 4365

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	3 989 2	2 110 7
	Себестоимость продаж	2120	( 3 514 0 )	( 1 637 5 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 75 2	4 73 2
	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
	Управленческие расходы	2220	_____	_____
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 75 2	4 73 2
	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
	Проценты к получению	2320	_____	_____
	Проценты к уплате	2330	_____	_____
	Прочие доходы	2340	1 1 2	1 7
	Прочие расходы	2350	( 1 6 3 )	( 8 2 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	4 7 0 1	4 6 6 7
	Текущий налог на прибыль	2410	_____	_____
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	_____	_____
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	_____	_____
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	_____	_____
	Прочее	2460	( 4 3 8 )	( 1 5 4 )
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	4 2 6 3	4 5 1 3
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	4 2 6 3	4 5 1 3
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



Приложение № 7  
к Порядку представления организациями  
и индивидуальными предпринимателями,  
а также нотариусами, занимающимися  
частной практикой, и адвокатами,  
учредившими адвокатские кабинеты,  
сообщений, предусмотренных  
пунктами 2 и 3 статьи 23  
Налогового кодекса Российской  
Федерации, в электронном виде  
по телекоммуникационным каналам  
связи, утвержденному  
Приказом ФНС России  
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Код по КНД 1167004

## Извещение о получении электронного документа

**код 5610**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,  
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**5610**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **23.03.2017** в **10.01.45** был получен документ в файле

**NO\_VUHOTCH\_5610\_5610\_5610163686561001001\_20170323\_4FCB0104-EFE8-4AE6-8C37-  
1BC9DC81A1CE**

(наименование файла)

Отправитель документа:

**ООО "УКЖФ "РОМАНТИКА", 5610163686/561001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,  
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE0135916409**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 5610**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи,  
код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**5610**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Приложение N 1  
к Порядку представления организациями  
и индивидуальными предпринимателями,  
а также нотариусами, занимающимися  
частной практикой, и адвокатами,  
учредившими адвокатские кабинеты,  
сообщений, предусмотренных  
пунктами 2 и 3 статьи 23  
Налогового кодекса Российской  
Федерации в электронном виде  
по телекоммуникационным каналам  
связи, утвержденному  
Приказом ФНС России  
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Форма по КНД 1167002

## Подтверждение даты отправки

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **23.03.2017** в **10.01.14** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_5610\_5610\_5610163686561001001\_20170323\_4FCB0104-EFE8-4AE6-8C37-1BC9DC81A1CE**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "УКЖФ "РОМАНТИКА", 5610163686/561001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE0135916409**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга (код 5610)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**5610**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



место штампа  
налогового органа

**ООО "УКЖФ "РОМАНТИКА", 5610163686/  
561001001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга(код  
5610)** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ООО "УКЖФ "РОМАНТИКА", 5610163686/561001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
представил(а) **23.03.2017** в **10.01.00** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2016 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO\_VUNOTCH\_5610\_5610\_5610163686561001001\_20170323\_4FCB0104-EFE8-4AE6-8C37-1BC9DC81A1CE**  
(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга(код 5610)**,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.03.2017** и принята налоговым органом **23.03.2017**,  
регистрационный номер **34826937**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в  
электронном виде**

**Налоговый орган:** ИФНС по Ленинскому р-ну (код 5610)

**Дата поступления:** 24.03.17

**Отчет принят. Нарушений нет.**